

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku usługowego wraz z niezbędną przebudową na potrzeby Domu Seniora w Konopiskach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Konopiska
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398014
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Lipowa
- 1.4.2.) Miejscowość: Konopiska
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 42-274
- 1.4.4.) Województwo: śląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 343282057
- 1.4.8.) Numer faksu: 343441935
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@konopiska.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.konopiska.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-dfabf8f0-e7bc-11ec-9a86-f6f4c648a056
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00290462
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2024-04-18

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00200757/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku usługowego wraz z niezbędną przebudową na potrzeby Domu Seniora w Konopiskach

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

4.1 Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku usługowego wraz z niezbędną przebudową na potrzeby Domu Seniora w Konopiskach.

4.2 W ramach zadania przewiduje się następujące czynności:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- zbrojenie betonu,
- roboty fundamentowe,
- beton,
- roboty murowe,
- prefabrykaty,
- kominy systemowe,
- stropy,
- roboty pokrywcze,
- dostawa i montaż dźwigu osobowego,
- konstrukcje stalowe,
- roboty izolacyjne,
- roboty posadzkarskie,
- roboty tynkarskie,
- stolarka,
- ślusarka,
- sufity podwieszane,
- roboty malarskie,
- roboty elektryczne,
- roboty sanitarne,
- zagospodarowanie terenu.

4.3 Zgodnie z projektem przewiduje się rozbudowę i nadbudowę istniejącego budynku usługowego wraz z niezbędną przebudową na potrzeby Domu Seniora w Konopiskach.

Projekt przewiduje rozbudowę istniejącego budynku o:

- 1,35 m w kierunku południowym,
- 6,58 m w kierunku wschodnim,
- 0,90 m w kierunku zachodnim,
- 6,65 m w kierunku północnym.

Projekt nadbudowy budynku zwiększa jego wysokość z 6,65m do 8,30m od poziomu gruntu.

4.4 Zamówienie jest finansowane z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz środków Gminy Konopiska.

3.9.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

45442100-8 - Roboty malarskie

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-25

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

21 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Tiger-Bud S. C., Rafał Lisoń, Mariusz Just

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Tiger-Bud Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5751889382

4.3.3.) Ulica: Szpakowa 35

4.3.4.) Miejscowość: Lubliniec

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-700

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 3889263,43 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00319509/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-04-12

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

roboty dodatkowe

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Na podstawie protokołu konieczności z dnia 03.04.2024r. określającego konieczność wykonania robót dodatkowych polegających na montażu systemu alarmowego oraz systemu monitoringu, montażu wewnętrznych parapetów okiennych, ułożeniu płytek na ścianach w pomieszczeniach mokrych, przy umywalkach oraz fartuch w kuchni, wykonania pochwytu oraz wykonanie zewnętrznej balustrady szklanej na balkonie a także wykonania pochwytu przy schodach wewnętrznych. Podstawą zmiany wartości wynagrodzenia są kosztorysy załączone do protokołu konieczności z dnia 03.04.2024r., na łączną kwotę 83 909,88zł netto. Poniższa zmiana umowy została przewidziana w § 15 ust. 1, ust. 2 pkt 1) lit c) i ust. 4 umowy oraz została dokonana na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

5.4.6.) Wartość zmiany: 3992472,58

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 4000820,37 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Po ostatecznym rozliczeniu inwestycji (wynagrodzenie kosztorysowe) w związku z dokumentacją powykonawczą wartość

zadania wzrosła na poszczególnych pozycjach o kwotę 8 347,79zł