

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie nieodpłatnego przeniesienia prawa własności nieruchomości stanowiącej mienie komunalne
Gminy Konopiska na rzecz Województwa Śląskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Gminy Konopiska uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na **nieodpłatne** przeniesienie przez Gminę prawa własności w formie **darowizny** działki nr **1702/3** o pow. **0.0230 ha.** w obrębie **Konopiska** o nr KW **CZ1C/00061329/9** stanowiącej mienie komunalne Gminy Konopiska na rzecz **Województwa Śląskiego** z siedzibą w Katowicach reprezentowanego przez Zarząd Województwa Śląskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Konopiska

Edward Baldyga

UZASADNIENIE

W dniu 7.02.2020 r. w Konopiskach zostało zawarte porozumienie pomiędzy Gminą Konopiska a Województwem Śląskim z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonie 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego w osobach Marszałka Województwa Śląskiego Jakuba Chełstowskiego i Wicemarszałka Wojciecha Kałuży. Porozumienie dotyczyło przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 907 (ul. Śląska) z drogą gminną nr 628 066 S (ul. Szmaragdowa) w Konopiskach, w szczególności zasad przygotowania, realizacji i finansowania infrastruktury drogowej w obrębie powyższego skrzyżowania (skrzyżowanie z drogą wojewódzką jest skrzyżowaniem wyższej kategorii). Zgodnie z § 4 powyższego porozumienia " jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia powstanie konieczność zajęcia części nieruchomości będących własnością Gminy jest ona zobowiązana do wykonania projektu podziału nieruchomości, uzyskania wymaganej decyzji podziałowej i nieodpłatnego przekazania tej jej części, która zostanie zajęta pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 907 (ul. Śląska) na rzecz Województwa Śląskiego w drodze darowizny. Gmina ponosi wszelkie związane z tym koszty (m.in. koszty dokumentacji techniczno-prawnej, koszty aktu notarialnego)". Porozumienie obowiązuje do 29.12.2023 r.

W wyniku podziału "z urzędu" nieruchomości nr 1702/2 wyodrębniono działkę nr 1702/3 o pow. 0.0230 ha. będącą przedmiotem darowizny. Działka nr 1702/3 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona pod tereny komunikacji - dróg publicznych (15 KDD).

Gmina Konopiska zakończyła przedmiotową inwestycję, dlatego może dojść do przekazania nieruchomości. Zgodnie z cytowaną w uchwale podstawą prawną - nieruchomość może być przedmiotem zbycia - darowizny na cele publiczne za zgodą Rady Gminy. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.