

**Projekt**

z dnia 19 września 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia ..... 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Gminy Konopiska uchwała co następuje:**

**§ 1.** W uchwale nr 314/XXXVIII/2022 z dnia 25 stycznia 2022 r. w sprawie zamiany nieruchomości wprowadza się następującą zmianę:

**§ 1.** uchwały otrzymuje brzmienie: „Wyraża się zgodę na zamianę działki nr 769/3 o pow. 0.1123 ha. położonej w obrębie Konopiska (nr obrębu 0005) stanowiącej własność Gminy Konopiska dla której prowadzona jest KW CZ1C/00061329/9 na działkę nr **1/9** o pow. **0.1472 ha.** położoną w obrębie **Wygoda (nr obrębu 0012)**, stanowiącą własność osoby prywatnej.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Konopiska

**Edward Baldyga**

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr 314/XXXVIII/2022 z dnia 25 stycznia 2022 r. Rada Gminy Konopiska wyraziła zgodę na zamianę działki nr 769/3 w obrębie Konopiska przy ul. Częstochowskiej 161 będącej własnością Gminy Konopiska na działkę nr 1/5 w obrębie Wygoda przy ul. Źródlanej będącej własnością osób prywatnych. Działka nr 1/5 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) i tereny komunikacji - drogi publiczne (KDD). Gmina Konopiska dokonała geodezyjnego podziału działki nr 1/5, będącej własnością osób prywatnych, aby oddzielić teren mieszkaniowy od części drogowej. W wyniku powyższego podziału z działki nr 1/5 powstała działka nr 1/8 i nr 1/9. Przedmiotem zamiany jest nowo wydzielona działka nr 1/9, natomiast własność działki nr 1/8 nie ulega zmianie. W związku z powyższym należy dokonać zmiany wcześniej podjętej uchwały. Celem publicznym zamiany nieruchomości jest ułatwienie dojazdu do studni głębinowej poprzez przedłużenie ul. Jodłowej oraz ustanowienie drogi pożarowej do lasu. Zamiana odbędzie się za dopłatą ze strony osób prywatnych.