

Protokół Nr 7/2022
z obrad XLIV sesji Rady Gminy Konopiska
w Urzędzie Gminy Konopiska dnia 20 maja 2022 r.,
od godz. 8⁰⁰ do godz. 11⁰⁰

Ad. 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Konopiska Edward Bałdyga. W chwili otwarcia sesji uczestniczyło w obradach 14 radnych, co stanowi kworum, przy którym Rada Gminy Konopiska może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Radna Anna Świtek była nieobecna. Przewodniczący Rady Gminy Konopiska powitał Wójta Gminy – Jerzego Żurka, Zastępcę Wójta – Iwonę Lisek, Skarbnika Gminy – Jadwigę Janik, Sekretarz Gminy – Barbarę Ankowską - Lis, radcę prawną – Wiesławę Rodak, sołtysów, pracowników urzędu, kierowników referatów.

Ad.2. Ustalenie porządku obrad

E. Bałdyga przedstawił porządek obrad przekazy radnym:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLII i XLIII sesji Rady Gminy Konopiska.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy JKJ*)
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy MARTRADE*)
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy OMEGA*)
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy PERFECT*)
9. Podjęcie uchwały w sprawie oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Konopiska.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Konopiska - Wschód II".
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska. (*dot. działek o pow. 2.9033 ha*)
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konopiska na lata 2022-2032.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Konopiska na 2022 rok.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy. (*dot. dzierżawcy STRACH*)
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok.
16. Sprawy różne i zapytania.

17. Zakończenie obrad.

E. Bałdyga zgłosił wniosek formalny - po posiedzeniach Komisji Rady Gminy Konopiska na wniosek radnych wprowadza się do porządku obrad XLIV sesji Rady Gminy Konopiska projekt uchwały zgłoszony przez radnych gminnych tj. punkt 16 Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Konopiska na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Konopiska

z następującymi autopoprawkami w załączniku do uchwały:

- w § 4 ust 1 - zmienia się termin składania wniosków o dotację, który otrzymuje brzmienie „Wnioski o przyznanie dotacji należy składać do 28 lutego każdego roku budżetowego, w którym planowana jest realizacja prac.”

- w § 4 ust 2 - zmienia się maksymalną wysokość dotacji. Po zmianie „Maksymalna wysokość dotacji może wynosić do 100% łącznych nakładów (...), jednakże nie więcej niż 500 000, 00 zł. (...)”

- w § 5 ust. 4 wykreśla się punkt 4, który brzmiał „4) wysokość środków pozyskanych z innych źródeł finansowania”

Przewodniczący E. Bałdyga poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punkt 16 Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Konopiska na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Konopiska.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punktu 16 Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Konopiska na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Konopiska został przyjęty jednogłośnie.

E. Bałdyga odczytał nowy porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLII i XLIII sesji Rady Gminy Konopiska.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy JKJ*)
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy MARTRADE*)
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy OMEGA*)

8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*dot. dzierżawcy PERFEKT*)
9. Podjęcie uchwały w sprawie oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Konopiska.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Konopiska - Wschód II".
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska. (*dot. działek o pow. 2.9033 ha*)
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konopiska na lata 2022-2032.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Konopiska na 2022 rok.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy. (*dot. dzierżawcy STRACH*)
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok.
16. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Konopiska na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Konopiska.
17. Sprawy różne i zapytania.
18. Zakończenie obrad.

E. Bałdyga zapytał czy są uwagi do nowego porządku obrad?

Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie nowy porządek obrad.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Rada Gminy Konopiska jednogłośnie przyjęła nowy porządek obrad.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z XLII i XLIII sesji Rady Gminy Konopiska.

E. Bałdyga zapytał czy są uwagi do protokołu z XLII sesji Rady Gminy Konopiska?

Uwag nie było.

E. Bałdyga poprosił o przegłosowanie przyjęcia protokołu z XLII sesji.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Protokół z XLII sesji został przyjęty jednogłośnie.

E. Bałdyga zapytał czy są uwagi do protokołu z XLIII sesji Rady Gminy Konopiska?

Uwag nie było.

E. Bałdyga poprosił o przegłosowanie przyjęcia protokołu z XLIII sesji.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 14 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Protokół z XLIII sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności w okresie między sesjami.

Wójt Gminy Jerzy Żurek przedstawił sprawozdanie o pracy między sesjami.

E. Bałdyga – czy są pytania do przedstawionego sprawozdania?

R. Kołodziejczyk – z jakim skutkiem przeprowadzono konkursy na dyrektorów w placówkach oświatowych, w szczególności w PP Konopiska?

Wójt – decyzja jest podjęta – dyrektor jest dalej dyrektorem.

A. Chmielewska – jakie wnioski dla gminy złożono do „Bractwa Kuźnic”?

Wójt – kwota 152 tys. zł. została wzięta przez OSP Konopiska. Proponowałem złożenie wniosku przez parafię w Konopiskach na remont wieży kościelnej jednak ks. proboszcz nie podjął tej inicjatywy.

E. Bałdyga – dziwi mnie postawa rady parafialnej i ks. proboszcza, że parafia nie złożyła wniosku do „Bractwa Kuźnic”.

E. Bałdyga – czy są dodatkowe pytania?

Pytań nie było.

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy.

(dot. dzierżawcy JKJ)

E. Bałdyga - projekt uchwały omawiany był na komisjach rady.

E. Bałdyga – czy są pytania?

Pytań nie było.

B. Jabłońska – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 14 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 345/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy została przyjęta jednogłośnie.

Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy.
(dot. dzierżawcy MARTRADE)

E. Bałdyga - projekt uchwały omawiany był na komisjach rady.

E. Bałdyga – czy są pytania?

Pytań nie było.

J.Majdzik – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 14 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 346/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy została przyjęta jednogłośnie.

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy.
(dot. dzierżawcy OMEGA)

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

Pytań nie było.

B. Jabłońska – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 14 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 347/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy.
(dot. dzierżawcy PERFECT)

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

Pytań nie było.

J. Majdzik – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 14 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 348/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy została przyjęta jednogłośnie.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Konopiska.

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

Pytań nie było.

B. Jabłońska – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 14 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 349/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Konopiska została przyjęta jednogłośnie.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Konopiska - Wschód II".

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

E. Bałdyga – czy zmiana dotyczyć będzie tylko wielkości działek?

S. Zaleski – mpzp dopuszcza zabudowę szeregową, natomiast teraz wpłynął wniosek o wykluczenie zabudowy szeregowej i doprecyzowanie zapisu dot. wielkości działek.

E. Bałdyga – czym różni się zabudowa bliźniacza od szeregowej?

S.Zaleski – zabudowa bliźniacza to budynek składający się z dwóch mieszkań połączonych ze sobą, natomiast zabudowa szeregowa to więcej niż dwa mieszkania.

Wójt – jest uchwała, która wyznacza min. działkę pod zabudowę tj. 600 m² dotychczas nie było z tym problemu. Sytuacja zmieniła się w ubiegłym roku, gdzie zaczęto wykorzystywać lukę i budować domy na działkach 300 m².

Reaguję na wnioski mieszkańców terenu Konopiska-Wschód II, którym ta sytuacja zaczyna przeszkadzać i staje się dla nich uciążliwa.

E.Bałdyga – wg mnie jest to ograniczenie działalności inwestorów na terenie gminy.

E.Bałdyga – czy są jeszcze jakieś pytania?

Pytań nie było.

J. Majdzik – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	5 radnych
„przeciw”		6 radnych
„wstrzymało się”		3 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Konopiska - Wschód II" nie została przyjęta.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska. (*dot. działek o pow. 2.9033 ha*)

E.Bałdyga – część radnych wzięła udział w wizytacji Miejskiego Zakładu Komunalnego w Polanicy Zdroju, gdzie mogliśmy zobaczyć jak wygląda technologia produkcji nawozu organicznego. W trakcie całego procesu technologicznego brzydkie zapachy wydobywają się jedynie przy opróżnianiu worków BIO, czego w naszym przypadku nie będzie.

Jeśli będzie zastosowana, co najmniej taka technologia jak w MZK w Polanicy Zdroju to pod względem zapachów nie będzie to uciążliwe dla mieszkańców.

P.Wojciechowski – firma Geotrans chce wydzierżawić teren na 5 lat i w tym czasie uzyskać wszystkie niezbędne pozwolenia/decyzje, aby mogła powstać kompostownia. Co firma, oprócz uzyskiwania pozwoleń/decyzji będzie robiła z tym gruntem przez okres dzierżawy, czyli 5 lat?

E.Bałdyga – inwestor, który nie dysponuje gruntem nie może wystąpić o żadne pozwolenia/decyzje.

M.Cichoń – czy po 5 latach kiedy firma uzyska wszystkie pozwolenia/decyzje z automatu może przystąpić do budowy?

Wójt – po okresie dzierżawy firma chce przystąpić do publicznego przetargu.

M.Cichoń – jaki wpływ będzie mieć gmina na to co zostanie tam wybudowane?

W.Rodak – rada będzie miała wpływ, gdyż będzie decydować czy sprzedaje teren czy nie? Rada zdecyduje o sprzedaży, gdy będzie widziała że na tym terenie powstanie inwestycja, która ją interesuje. Na razie decyduje Państwo o dzierżawie na 5 lat a później też będziecie decydować o np. dalszej dzierżawie lub sprzedaży terenu.

Przerwa 5 minut

E.Bałdyga – czy można zapisać w umowie dzierżawy, że przez okres dzierżawy 5 lat firma Geotrans nie może wykorzystywać tego terenu w sposób szkodliwy dla środowiska, np. poprzez składowanie materiałów niebezpiecznych?

Wójt – to nie pierwsza umowa dzierżawy, którą zawieramy. Można zawrzeć takie zapisy w umowie dzierżawy.

W.Rodak - rada gminy podejmuje uchwały w ramach swoich kompetencji. Zawarcie samej umowy dzierżawy należy do kompetencji wójta. W umowie mogą pojawić zapisy ograniczające działalność firmy ale nie w uchwale rady gminy.

E.Bałdyga – mamy zaufanie do pana wójta jednak nie możemy mieć zaufania do inwestorów.

E.Bałdyga i R. Kołodziejczyk zgłosili wniosek formalny o zdjęcie z porządku obrad XLIV sesji punktu 11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska.

E.Bałdyga i R. Kołodziejczyk – proszę o przygotowanie propozycji projektu umowy dzierżawy na następną sesję.

Przewodniczący E. Bałdyga poddał pod głosowanie wniosek o zdjęcie z porządku obrad punkt

11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska oraz przygotowanie projektu umowy na następną sesję Rady Gminy.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	12 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		2 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska został przyjęty.

Ad. 12 . Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konopiska na lata 2022-2032.

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

Pytań nie było.

J.Majdzik – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 350/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konopiska na lata 2022-2032 została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Konopiska na 2022 rok.

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

Pytań nie było.

B. Jabłońska – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało	14 radnych
„przeciw”		0 radnych
„wstrzymało się”		0 radnych
„nieobecni”		1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 351/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie zmian w budżecie Gminy Konopiska na 2022 rok została przyjęta jednogłośnie.

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy. (dot. dzierżawcy STRACH)

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

B.Jabłońska – czy gmina podjęła jakieś działania aby zmniejszyć dla mieszkańców uciążliwość firmy Strach? Miały być zamontowane filtry, które nie są stosowane, wieczorami wydobywa się czarny dym.

P. Wojciechowski - czy były prowadzone jakieś rozmowy odnośnie umowy dzierżawy na czas nieokreślony i czy firma Strach ma jakieś zamierzenia związane z tym terenem?

Wójt – państwo otrzymali pismo od firmy Strach.

P.Wojciechowski – ja bym wnioskował za dzierżawą na czas określony.

E.Bałdyga – radni nie otrzymali pisma z firmy Strach.

Przerwa 10 minut

Wójt – odczytał pismo firmy Strach z dnia 27 kwietnia 2022 r. skierowane do Wójta Gminy Konopiska/ Rady Gminy Konopiska o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 50 lat.

W.Rodak – zgodnie z przepisami prawa umowa na czas powyżej 30 lat jest umową na czas nieokreślony, dlatego też został przygotowany taki projekt uchwały, ale rada może zająć inne stanowisko.

Wójt – jeśli były jakieś zapytania dot. działalności firmy Strach to na pewno zostały one przekazane do odpowiedniego referatu zajmującego się ochroną środowiska.

R.Kołodziejczyk – za dzierżawę od firmy Strach otrzymujemy 4000 zł/m-ce. Czy jest to kwota adekwatna do dzierżawionej powierzchni?

Wójt – przy krótkiej dzierżawie każdy grosz się liczy, natomiast przy długim okresie dzierżawy to rzeczoznawca majątkowy wyceni nam stawkę.

E.Bałdyga - czy umowy dzierżawy są aneksowane o inflację i wzrost podatków lokalnych?

J.Janik – umowy są aneksowane o inflację.

P.Wojciechowski – chciałby zgłosić wniosek merytoryczny o zmianę rodzaju umowy z czasu nieokreślonego na czas określony 5 lat?

E.Bałdyga poddał pod głosowanie wniosek merytoryczny dotyczący wyrażenia zgody na dzierżawę na czas określony 5 lat.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 12 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	1 radny
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)
„brak głosu”	1 radny (<i>Janusz Benesz</i>)

Wniosek merytoryczny dotyczący wyrażenia zgody na dzierżawę na czas określony 5 lat został przyjęty.

E. Bałdyga - czy są jeszcze pytania?

Pytań nie było.

J.Majdzik – odczytała projekt uchwały z poprawką.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 12 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	1 radny
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)
„brak głosu”	1 radny (<i>Janusz Benesz</i>)

UCHWAŁA NR 352/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy została przyjęta.

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok.

E. Bałdyga - projekt uchwały był omawiany na komisjach, czy są pytania?

Pytań nie było.

B. Jabłońska – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 13 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)
„brak głosu”	1 radny (<i>Janusz Benesz</i>)

UCHWAŁA NR 353/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2022 rok została przyjęta.

Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Konopiska na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Konopiska.

M.Cichoń – odniósł się do wypowiedzi wójta i stwierdził, iż nieprawdą jest że ks. proboszcz nie starał się o dotację z „Bractwa Kuźnic”. Przeprowadził rozmowę z prezes „Bractwa Kuźnic” i wg uzyskanych od pani prezes informacji zarówno wójt, ks. proboszcz jak i radny powiatowy Grzegorz Dyer interesowali się tymi środkami, jednak na ochronę zabytków przeznaczony był specjalny fundusz strategiczny, z którego środki się skończyły.

Wójt – osobiście byłem u ks. proboszcza, rozmawialiśmy na temat możliwości złożenia wniosku i ks. proboszcz stwierdził, że nie będzie wydzielał z całości robót części zakresu celem złożenia wniosku do „Bractwa Kuźnic” tylko przystępuje do prac budowlanych.

M.Cichoń – wg słów pani prezes ks. proboszcz nie mógł złożyć wniosku w ramach ogłoszonego przez „Bractwo Kuźnic” naboru.

E.Bałdyga – ww. projekt uchwały został zgłoszony przez radnych w ramach inicjatywy uchwałodawczej. Do zgłoszonego projektu po Komisjach Rady Gminy wprowadzono

autopoprawki min. zmieniono kwotę dofinansowania na nie więcej niż 500 000,00 zł.

Kolejna kwestia dotyczy wprowadzenia w załączniku do uchwały § 5 ustęp 6 w brzmieniu „Dofinansowanie z budżetu Gminy Konopiska może zostać udzielone nie częściej niż co 5 lat licząc od momentu rozliczenia uprzednio uzyskanej dotacji”.

E.Bałdyga na wniosek komisji poddał pod głosowanie wprowadzenie w załączniku do uchwały § 5 ustęp 6 w brzmieniu „Dofinansowanie z budżetu Gminy Konopiska może zostać udzielone nie częściej niż co 5 lat licząc od momentu rozliczenia uprzednio uzyskanej dotacji”

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 2 radnych
„przeciw”	12 radnych
„wstrzymało się”	0 radnych
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

Wniosek komisji o wprowadzenie w załączniku do uchwały § 5 ustęp 6 w brzmieniu „Dofinansowanie z budżetu Gminy Konopiska może zostać udzielone nie częściej niż co 5 lat licząc od momentu rozliczenia uprzednio uzyskanej dotacji” nie został przyjęty.

J.Majdzik – odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie radnych:

„za”	głosowało 13 radnych
„przeciw”	0 radnych
„wstrzymało się”	1 radny
„nieobecni”	1 radny (<i>Anna Świtek</i>)

UCHWAŁA NR 354/XLIV/2022 RADY GMINY KONOPISKA w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Konopiska na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Konopiska została przyjęta.

Ad. 17. Sprawy różne i zapytania.

A.Jarosz – podziękował za udział w ceremonii pogrzebowej teścia oraz za zamówione msze święte.

P.Szczerbak – kiedy zostanie wykonane ogrodzenie placu rekreacyjno-sportowego przy ul. Zielonej w Konopiskach? W „Pasmach” znajduje się informacja, że ogrodzenie zostało wykonane, natomiast w rzeczywistości ogrodzenia nie ma.

Czy można obniżyć/zniwelować studzienkę na łączniku ul. Małej i ul. Sadowej?

A.Janik – jak szybko pieniądze na remont wieży mogą trafić do parafii?

A.Chmielewska – na jakim etapie jest rozbudowa szatni w SP w Łażcu?

J.Bensze – firma wykonująca chodnik w Jamkach pozostawiła gruz przy wiacie przystankowej oraz nie uprzątnęła nieruchomości należącej do sołtysa, na której przetrzymywała sprzęt budowlany.

M.Haczyk – na ul. Zjazdowej i ul. Zacisznej pomimo wysypanego kruszywa dziury ponownie pojawiają się. Czy można naprawiać drogę innym materiałem, który tak szybko nie będzie się wybijał?

Co z funduszem sołeckim na 2023 r.?

Do chwili obecnej przy ZSP w Rększowicach nie zostały zamontowane barierki ochronne. Pani

dyrektor występowała z pismem do ZDW i otrzymała odpowiedź, że montaż barierek nie był ujęty w projekcie.

Czy został rozpatrzony wniosek sołtysów o podwyżkę diety i inkasa?

D. Młynarczyk – na jakim etapie jest projekt budowy chodnika w Korzonku?

E. Bałdyga – kiedy nastąpi przeniesienie mieszkańców do nowego budynku przy ul. Przemysłowej 16B w Konopiskach i co stanie się ze starymi budynkami?

Proszę na przyszłość, aby w wyjazdach w których biorą udział radni uczestniczyli także pracownicy merytoryczni urzędu gminy,

Zapraszam wszystkich na Międzynarodowy Turniej Bocci „PROMETEUS CUP” 2022 w dniach 20-23 maja, który odbędzie się w GHS w Konopiskach.

M.Parandyk – proszę o zorganizowanie wspólnej komisji w celu omówienia sprawy dzierżawy dla firmy Geotrans.

A.Chmielewska – jakie wnioski złożyła gmina w ramach „Inicjatywy sołeckiej”?

Wójt – ogrodzenie placu rekreacyjno-sportowego zostało zakupione ale nie zamontowane (w „Pasmach” pojawiła się nieściskość).

Szatnia w SP w Łażcu – zadanie jest przed nami.

Dziury na ul. Zjazdowej i ul. Zacisnej – drogi możemy równać dwa razy do roku (wiosną i jesienią), a nie tylko wiosną. Dopóki nie zostaną zrobione nawierzchnie to problem dziur będzie się pojawiać.

J.Kielan - inwestycja w Jamkach nie została wykonana i odebrana a więc firma ma czas na uprzątnięcie terenu.

Wójt – fundusz sołecki pozostaje bez zmian.

Barierki przy ZSP w Rększowicach – zajmujemy się tematem.

Chodnik w Korzonku – zadanie jest wpisane w WID.

Budynek przy ul. Przemysłowej 16B – budynek jest odebrany, teraz pozostaje rozliczenie dofinansowania.

B.Ankowska-Lis – mieszkańcy zostali poinformowani, że od czerwca będziemy zawierać z lokatorami umowy.

Wójt – dla budynków przy ul. Częstochowskiej 4 tzw. Biały dom i budynku przy ul. Sportowej 3 zostały wykonane karty ewidencyjne, które zostały włączone do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Otrzymaliśmy decyzje rozbiórkowe, od których odwołano się i czekamy na decyzję.

A.Janik czy można połączyć odbudowę dawnego dworku modrzewiowego z budową przedszkola?

Wójt – raczej nie, gdyż przedszkole to obiekt użyteczności publicznej, dla którego trzeba spełnić restrykcyjne normy. Połączenie dawnego obiektu z nowoczesnością będzie raczej niemożliwe.

Wójt – pracownik merytoryczny powinien uczestniczyć w wyjazdach radnych.

Wspólna komisja ws. Geotrans – wiele spraw powinniśmy omawiać wspólnie.

Odpowiedź dla A.Chmielewskiej ws. wniosków z „Inicjatywy sołeckiej” zostanie udzielona pisemnie.

E.Bałdyga – wniosek sołtysów nie był powtórnie rozpatrywany na komisjach. Kiedy radni podejmą decyzję to przekazemy informację sołtysom. Radni nie podnosili sobie diet.

J.Kielan – studzienka na łączniku ul. Małej i ul. Sadowej musi zostać obcięta przez firmę wykonującą roboty, aby nie wystawała.

J.Janik – uchwała ws. zabytków musi się uprawomocnić (14 dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego), natomiast organ nadzoru (RIO) ma 30 dni na zajęcie stanowiska.

Wójt – w Aleksandrii przy ul. Dolnej na terenie prywatnym będzie budowany nadajnik. Proszę o zgłaszanie w trybie pilnym uwag do tej inwestycji.

J. Parkitny – na sali konferencyjnej jest ciasno, sołtysi nie mają miejsca przy stole.

Wójt – sala konferencyjna nie jest komfortowa dla nikogo. Chcemy rozbudować budynek i wówczas powstałaby sala odpowiednich rozmiarów, która wszystkich pomieści.

E.Bałdyga – myślę, że jest możliwość innego ustawienia stolików aby sołtysi mieli miejsce przy stole i godne warunki.

J.Kromołowska – uważam, że wniosek sołtysów o podwyżkę diet powinien zostać rozpatrzony pozytywnie. Dieta 200 zł. za udział w sesji to bardzo mało, sołtysi wykonują bardzo wiele zadań w sołectwie, realizują fundusz sołecki, przygotowują różne uroczystości itd.

Ponadto sołtysi nie otrzymują wersji papierowej projektów uchwał i nie wiedzą nad czym radni głosują.

E.Bałdyga – sołtysi są bardzo potrzebni, wykonują bardzo dobrą pracę dla sołectwa, znają potrzeby swoich mieszkańców.

W przypadku uchwał zobowiązuję się, że przed każdym głosowaniem krótko omówię uchwałę a jeśli Państwo sołtysi mają ochotę i czas to zapraszam na komisje, gdzie projekty uchwał są szczegółowo omawiane.

E. Bałdyga – czy są jeszcze jakieś pytania?

Pytań nie było.

Ad. 18. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Edward Bałdyga Przewodniczący Rady podziękował za udział w sesji, zamknął obrady XLIV sesji Rady Gminy Konopiska. Sesja trwała do godz.11⁰⁰.

Protokół z wynikami głosowania imiennego stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Niniejsza sesja była transmitowana i utrwalona za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępnione w BIP i na stronie urzędu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządziła:

Przewodniczący Rady Gminy Konopiska:

Agnieszka Rokosa

Edward Bałdyga