

Projekt

z dnia 6 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Konopiska uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na czas **5 lat** działek nr **2406/28**, nr **2406/26**, nr **2406/24**, nr **2406/27**, nr **2406/25**, nr **2406/23** o łącznej powierzchni **2.9033 ha.** położonych w obrębie **Konopiska** (nr obrębu 0005) dla których jest prowadzona jest KW CZ1C/00184718/1 oraz CZ1C/0061329/9 stanowiące własność Gminy Konopiska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Konopiska

Edward Bałdyga

UZASADNIENIE

Działki nr 2406/28, nr 2406/26, nr 2406/24, nr 2406/27, nr 2406/25, nr 2406/23 położone przy ul. Przemysłowej w obrębie Konopiska stanowią własność Gminy Konopiska. Z wyjątkiem działek nr 2406/23, nr 2406/25, nr 2406/27 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 2406/24, nr 2406/26, nr 2406/28 przeznaczone są pod tereny różnorodnej działalności gospodarczej. Firma Geotrans jest zainteresowana zawarciem umowy dzierżawy na powyższe działki na czas 5 lat - aby pozyskać decyzje administracyjne (środowiskowa oraz pozwolenia na budowę). Po uzyskaniu powyższych decyzji przystąpią w trybie publicznym do zakupu nieruchomości. Firma Geotrans planuje budowę zakładu do produkcji nawozu organicznego. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpiłoby w formie bezprzetargowej.