

**Projekt**

z dnia 18 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm. ) Rada Gminy Konopiska uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na czas oznaczony 29 lat części działki nr **2405** położonej w obrębie Konopiska ( nr obrębu 0005 ) dla której jest prowadzona KW CZ1C/00140842/9 oraz części działki nr **14** położonej w obrębie Konopiska ( nr obrębu 0005 ) dla której jest prowadzona KW CZ1C/00061329/9 stanowiące własność Gminy Konopiska.

**§ 2.** Przedmiot dzierżawy o którym mowa w § 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

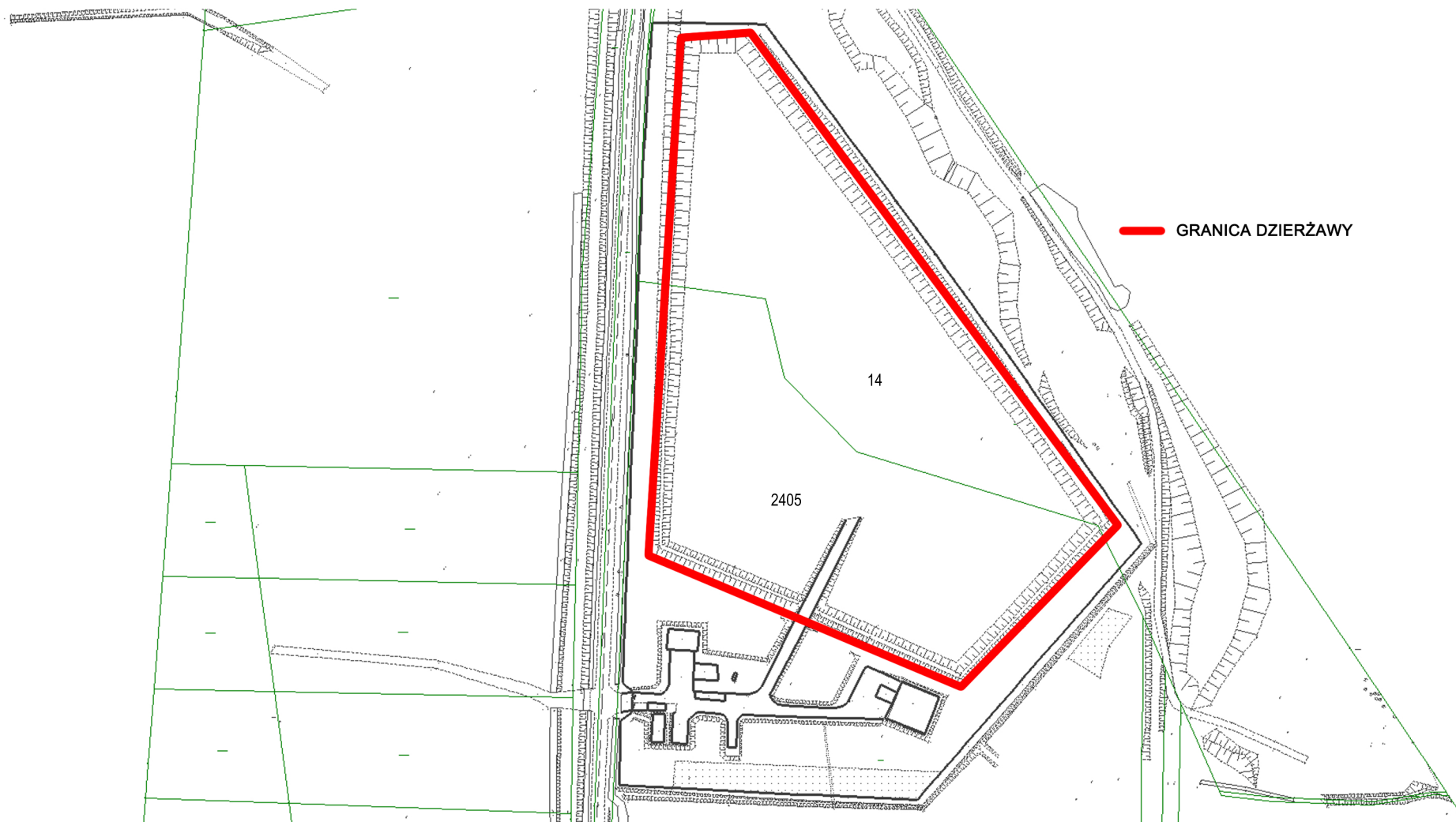
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Konopiska

**Edward Baldyga**

Załącznik graficzny  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Konopiska  
z dnia .....



## UZASADNIENIE

Działki nr 2405 o pow. 9.8605 ha. oraz nr 14 o pow. 5.7140 ha. położone przy ul. Przemysłowej w obrębie Konopiska stanowią własność Gminy Konopiska. W części objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczone pod tereny gminnego składowiska odpadów komunalnych (NU). Część działki nr 2405 i nr 14 położone są w obrębie kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Firma Geotrans jest zainteresowana zawarciem umowy dzierżawy na powyższe działki pod budowę farmy fotowoltaicznej na terenie zrehabilitowanego składowiska odpadów. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpiłoby w formie bezprzetargowej, a umowa byłaby zawarta na czas określony tj. 29 lat.