

Projekt

z dnia 15 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Konopiska uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy na czas nieoznaczony działek nr **2406/28**, nr **2406/26**, nr **2406/24**, nr **2406/27**, nr **2406/25**, nr **2406/23** o łącznej powierzchni **2.9033 ha.** oraz część działki nr **2405** i nr **14** położonych w obrębie **Konopiska** (nr obrębu 0005) dla których jest prowadzona jest KW CZ1C/00184718/1 oraz CZ1C/0061329/9 stanowiące własność Gminy Konopiska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Konopiska

Edward Baldyga

UZASADNIENIE

Działki nr 2406/28, nr 2406/26, nr 2406/24, nr 2406/27, nr 2406/25, nr 2406/23, nr 2405, nr 14 położone przy ul. Przemysłowej w obrębie Konopiska stanowią własność Gminy Konopiska. Z wyjątkiem działek nr 2406/23, nr 2406/25, nr 2406/27 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Część działki nr 2405 i nr 14 położone są w obrębie kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Natomiast działki nr 2406/24, nr 2406/26, nr 2406/28 przeznaczone są pod tereny różnorodnej działalności gospodarczej. Firma Geotrans jest zainteresowana zawarciem umowy dzierżawy na powyższe działki. Firma Geotrans planuje budowę farmy fotowoltaicznej na terenie zrehabilitowanego składowiska odpadów oraz budowę zakładu do produkcji nawozu organicznego. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpiłoby w formie bezprzetargowej, a umowa byłaby zawarta na czas nieokreślony.