

Projekt

z dnia 23 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie nieodpłatnego zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Gminy uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie działki nr **2015/3** o pow. **0.0175 ha**, położonej w obrębie **Konopiska** (nr obrębu 0005) dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **CZ1C/00010346/2** stanowiącą własność Gminy Konopiska na rzecz osoby prywatnej będącej poprzednim właścicielem działki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Konopiska

Edward Bałdyga

Uzasadnienie:

Działka nr 2015/3 o pow. 0.0175 ha. w obrębie Konopiska stanowi własność Gminy Konopiska na podstawie prawomocnej Decyzji Wójta Gminy Konopiska znak Gn.6831.31.2017 z dnia 18.09.2017 r. zatwierdzającej podział działki nr 2015. Na dzień wydania powyższej Decyzji działka nr 2015/3 przeznaczona była w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Konopiska-Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 138/XVIII/2012 z dnia 5 kwietnia 2012 r. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012 r. poz. 2523 pod publiczną drogę gminną. Na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, działka nr 2015/3 została wydzielona pod publiczną drogę gminną i z mocy prawa przeszła na własność Gminy Konopiska. Właścicielowi dzielonej działki nr 2015 przysługiwało odszkodowanie, którego się zrzekł. W dniu 7.07.2020 r. uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 188/XXI/2020 zmieniono miejscowo plan zagospodarowania przestrzennego „Konopiska-Wschód”. Wdł. nowego planu zagospodarowania przestrzennego „Konopiska-Wschód II” działka nr 2015/3 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN). Poprzedni właściciel działki nr 2015 z której została wydzielona działka nr 2015/3, zwrócił się o zwrot działki nr 2015/3, gdyż dla Gminy Konopiska stała się zbędna-została wydzielona w 2017 r. pod publiczną drogę gminną, która zgodnie z obecnym planem zagospodarowania przestrzennego nie powstanie.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez biuro rady:
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczętka kierownika)	Projekt uchwały kierują na: (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Gminy)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczętka radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczętka Zastępcy Wójta / Skarbnika Gminy / Sekretarza Gminy)	
Kieruję do Przewodniczącego Rady Gminy Konopiska celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczętka Wójta)	

Rozdzielnik:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych i kierownicy referatów odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez wójta, komisje rady.