**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNY I LEŚNY OSÓB FIZYCZNYCH ORAZ OSÓB PRAWNYCH, JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I SPÓŁEK NIE MAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ**

**NA ROK 2018**

Urząd Gminy w Konopiskach informuję, iż w związku ze zbliżającym się terminem składania deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny na 2018r. w zakładce **BIP (**<http://www.bip.konopiska.akcessnet.net/index.php?idg=3&id=17&x=68>) dot. Podatki i opłaty lokalne na 2018 są dostępne dla Państwa do pobrania:

1. Deklaracja podatku od nieruchomości
2. Deklaracja podatku rolnego
3. Deklaracja podatku leśnego
4. Informacja podatkowa w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego

osób fizycznych

1. Uchwała w sprawie ustalenia podatków i opłat lokalnych na 2018 r.
2. Numer konta bankowego, na który należy wpłacać należne podatki

**40 8273 0006 2001 0000 0172 0001**

**Podatek od nieruchomości - osoby prawne**

Deklarację na podatek od nieruchomości składa się – w terminie do dnia 31 stycznia na dany rok podatkowy lub w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY PRAWNE:**

- w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

**Podatek od nieruchomości - osoby fizyczne:**

Podatnicy są zobowiązani do złożenia Informacji Podatkowej w tutejszym Urzędzie w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY FIZYCZNE:**

* I rata - 15 marca danego roku podatkowego,
* II rata - 15 maja danego roku podatkowego,
* III rata - 15 września danego roku podatkowego,
* IV rata - 15 listopada danego roku podatkowego,
* lub w ciągu 14 dni od otrzymania decyzji.

**Podatek rolny - osoby prawne i osoby fizyczne**

Stawa podatku rolnego została przyjęta zgodnie z obwieszczeniem GUS z dnia 18 października 2017r. jako podstawa do obliczenia na 2018 r. w kwocie **52,49**  zł za 1 dt (1decytona = 1 kwintal). Stawka za 2,5 kwintala wynosi **131,2250 zł.** (2,5 q x 52,44 zł. = 131,2250 zł.).

Deklarację na podatek rolny osób prawnych składa się – w terminie do dnia 15 stycznia na dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY FIZYCZNE I OSOBY PRAWNE:**

* do 15 marca każdego roku podatkowego,
* do 15 maja każdego roku podatkowego,
* do 15 września każdego roku podatkowego,
* do 15 listopada każdego roku podatkowego.

**Podatek leśny - osoby prawne i osoby fizyczne**

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2017 r. ogłasza, że średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2017 r. wynosi **197,06 zł za 1 m³. Przyjmując powyższą cenę sprzedaży drewna do naliczania podatku leśnego na rok 2018 stawka wyniesie w przeliczeniu 43,3532 zł tj. za 1 ha lasu.**

**197,06 m³ x przelicznik 0,220 = 43,3532 zł**

Deklarację na podatek leśny składa się - w terminie do dnia 15 stycznia na dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY PRAWNE:**

- w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 każdego miesiąca.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY FIZYCZNE:**

* do 15 marca każdego roku podatkowego,
* do 15 maja każdego roku podatkowego,
* do 15 września każdego roku podatkowego,
* do 15 listopada każdego roku podatkowego.

**Informujemy, iż z dniem 1 stycznia 2016 roku weszły w życie zmiany w podatkach i opłatach lokalnych. Wprowadza je uchwalona dnia 25.06.2015 roku przez Sejm RP nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1045).**

 **Najważniejsze zmiany to:**

**1. Jednorazowa płatność podatków** od nieruchomości, rolnego i leśnego w terminie płatności pierwszej raty tj. 15 marca, jeśli roczna kwota podatku nie przekracza kwoty **100 zł**.

**2. Podatek nie będzie pobierany** - nie będą wydawane i doręczane podatnikom (osobom fizycznym) decyzje ustalające wysokość zobowiązań podatkowych, jeśli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby określonych, na dzień 1 stycznia danego roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru (aktualnie jest to kwota 6,10 zł).

- stawki podatków zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Konopiskach dostępne w załączniku **BIP**