

Umowa

W dniu 29.11.2016r. w Konopiskach pomiędzy Gminą Konopiska, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy – mgr inż. Jerzego Żurka
zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą

Projektowanie i Nadzory inż. Jarosław Stapor, ul. Sosnowa 31, 42-290 Blachownia
reprezentowaną przez:
Właściciela – inż. Jarosława Stapor
NIP 949-005-95-53 REGON 150684551
zwaną dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest usługa pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Przebudowa drogi w Rększowicach przy remizie w km 0+000 – 0+900”.

§2

Termin wykonania zamówienia:
rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy
zakończenie – do dnia 21.12.2016r.

§3

Wykonawca oświadcza, że będzie pełnić funkcje nadzoru inwestorskiego w zakresie:

INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO:

Imię i nazwisko: Jarosław Stapor
Uprawnienia w specjalności: dróg
Nr uprawnień: UAN-VIII/83861/87/87

i oświadcza że posiada uprawnienia do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budów i robót w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia.

§4

W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z dokumentacją techniczną oraz aktualnie obowiązującym prawem budowlanym.
2. Prowadzenie nadzoru nad realizacją robót zgodnie z harmonogramem.
3. Prowadzenie kontroli dotyczącej sprawdzania jakości i poprawności wykonywanych robót i zastosowanych materiałów (zgodnie z aktualnymi atestami, normami).
4. Stałe uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.
5. Informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszystkich sprawach i problemach związanych z realizacją inwestycji.
6. Udział w czynnościach odbioru końcowego inwestycji lub jej części określonej w umowie z Wykonawcą robót i odbioru ostatecznego. W ramach tych czynności Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a/ stwierdzenia gotowości do odbioru oraz powołanie komisji odbioru z udziałem Zamawiającego
 - b/ zorganizowanie odbioru i przekazania zadania lub poszczególnych jego etapów
 - c/ przekazanie Zleceniodawcy protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej
 - d/ dokonanie ostatecznego odbioru po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowach z Wykonawcami robót.

§5

1. Wykonawca pełniąc czynności nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W ramach tych czynności Wykonawca nie może podpisywać umów i zaciągać żadnych zobowiązań finansowych wobec uczestników procesu inwestycyjnego realizującego zadanie.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
3. Naprawianie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.

§6

Strony ustalają, że do obowiązków Zamawiającego należy:

1. udział w komisjach w sprawie stanu zaawansowania robót budowlanych w przypadkach odstąpienia od umów o wykonanie robót;
2. zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego.
3. pokrycie kosztów:
 - a) postępowania sądowego, którego podstawowym celem była obrona interesów Zamawiającego, zaś wszczęcie postępowania było uzgodnione z Zamawiającym i nie wynikało z winy Wykonawcy;
 - b) ewentualnych zmian lub aktualizacji projektu uzasadnionych obowiązującymi przepisami lub w innych wypadkach uzgodnionych z Zamawiającym;
 - c) innych niezbędnych kosztów uzgodnionych z Zamawiającym na piśmie przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości (brutto) 6.000,00zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100). Ustalone wynagrodzenie obejmuje całość prac wymienionych w paragrafie § 1 umowy i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
3. Rozliczenie zostanie dokonane po zakończeniu realizacji zadania.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
 - c) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) w przypadku gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca- w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z

przyczyn leżących po stronie Zamawiającego- w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

§10

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§11

Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks Cywilny.

§13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach- 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

Wójt Gminy Konopiska

mgr inż. Jerzy Żurek

WYKONAWCA:

PROJEKTOWANIE I NADZORY
inż. Jarosław Stapor
ul. Sosnowa 31
42-290 BŁACHOWNIA
NIP 949-005-95-53, IDS 150684551
tel. 34 326 80 40

SKARBNIK
Gminy Konopiska

mgr Julia Janik

RADCA PRAWNY


Wiesław Rodak
nr wpis. OP-C-2/84

 60078 φ6050
