

Umowa

w dniu 07.08.2017r. w Konopiskach pomiędzy **Gminą Konopiska, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska**, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy – mgr inż. Jerzego Żurka
zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą

Projektowanie i Nadzory Jarosław Stąpor z siedzibą 42-290 Blachownia, ul. Sosnowa 31
NIP 949-005-95-53
reprezentowaną przez:
Jarosława Stąpora- Właściciela
zwaną dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest usługa pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: **„Budowa chodnika przy drodze gminnej w miejscowości Wąsosz”**.

§2

Termin wykonania zamówienia:
rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy
zakończenie – do dnia 16.10.2017r.

§3

Wykonawca oświadcza że, będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru i posiada uprawnienia budowlane nr UAN-VIII/83861/87/87 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej.

§4

W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem budowlanym,
- 2) prowadzenie nadzoru nad realizacją robót zgodnie z harmonogramem,
- 3) prowadzenie kontroli dotyczącej sprawdzania jakości i poprawności wykonywanych robót i zastosowanych materiałów (zgodnie z aktualnymi atestami, normami),
- 4) stałe uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
- 5) informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszystkich sprawach i problemach związanych z realizacją inwestycji,
- 6) udział w czynnościach odbioru końcowego inwestycji lub jej części określonej w umowie z Wykonawcą robót i odbioru ostatecznego. W ramach tych czynności Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) stwierdzenia gotowości do odbioru oraz powołanie komisji odbioru z udziałem Zamawiającego,
 - b) zorganizowanie odbioru i przekazania zadania lub poszczególnych jego etapów,
 - c) przekazanie Zleceniodawcy protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej,
 - d) dokonanie ostatecznego odbioru po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowach z Wykonawcami robót.
- 7) sporządzanie pełnego rozliczenia finansowego realizowanego zadania.

§5

1. Wykonawca pełniąc czynności nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W ramach tych czynności Wykonawca nie może podpisywać umów i zaciągać żadnych zobowiązań finansowych wobec uczestników procesu inwestycyjnego realizujących zadanie.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów stałannego działania.
3. Naprawianie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.

§6

Strony ustalają, że do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udział w komisjach w sprawie stanu zaawansowania robót budowlanych w przypadkach odstąpienia od umów o wykonanie robót;
- 2) zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego.
- 3) pokrycie kosztów:
 - a) postępowania sądowego, którego podstawowym celem była obrona interesów Zamawiającego, zaś wszczęcie postępowania było uzgodnione z Zamawiającym i nie wynikało z winy Wykonawcy;
 - b) ewentualnych zmian lub aktualizacji projektu uzasadnionych obowiązującymi przepisami lub w innych wypadkach uzgodnionych z Zamawiającym;
 - c) innych niezbędnych kosztów uzgodnionych z Zamawiającym na piśmie przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości (brutto) 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). Ustalone wynagrodzenie obejmuje całość prac wymienionych w paragrafie § 1 umowy i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
3. Rozliczenie zostanie dokonane po zakończeniu realizacji zadania.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
 - c) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) w przypadku gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca- w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego- w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

§10

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§11

Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks Cywilny.

§13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach- 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

PROJEKTOWANIE I NADZORY
inż. Jarosław Stapor
ul. Sosnowa 31
42-290 BŁACHOWNIA
NIP 949-005-95-63, IDS 150684551
tel. 34 326 80 40

ZAMAWIAJĄCY:

Wójt Gminy Konopiska

mgr inż. Jerzy Żurek

Gmina Konopiska

42-274 Konopiska

ul. Lipowa 5

tel. 0-34/328 20 57, fax 328 20 35

SKARBNIK

Gminy Konopiska

mgr Jadwiga Janik

Radca Prawny

Radca Januszek
ul. 37/193

71 12) 998 60016 6050 2 500,- JOK

Julia
A. Gura