

Umowa

W dniu 30.08.2016r. w Konopiskach pomiędzy **Gminą Konopiska**, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska, NIP 573-27-92-374, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Konopiska – mgr inż. Jerzego Żurka
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

firmą **Projektowanie i Nadzory, Jarosław Stapor**, ul. Sosnowa 31, 42-290 Blachownia, NIP 949-005-95-53, reprezentowaną przez:
Właściciela – Jarosława Stapor
zwaną dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest usługa pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „**Odbudowa drogi gminnej nr 628014S ul. Strażacka w Aleksandrii II w km 0+864 – 1+090 oraz odnóg na wys. km 1+360 – 1+480 oraz km 1+280 – 1+400**”.

§2

Termin wykonania zamówienia:

- rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy
- zakończenie – do dnia 30.11.2016r.

§3

Wykonawca oświadcza, że będzie pełnić funkcje inspektora nadzoru i posiada uprawnienia budowlane nr UAN-VIII/83861/87/87 do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budów i robót w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia.

§4

W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem budowlanym.
- 2) przekazanie Wykonawcy terenu budowy.
- 3) prowadzenie kontroli dotyczącej sprawdzania jakości i poprawności wykonywanych robót i zastosowanych materiałów (zgodnie z aktualnymi atestami, normami).
- 4) stałe uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.
- 5) informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszystkich sprawach i problemach związanych z realizacją inwestycji.
- 6) sprawdzanie kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów powykonawczych, przedkładanych przez Wykonawcę.
- 7) sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót inwestycji.
- 8) udział w czynnościach odbioru końcowego inwestycji lub jej części określonej w umowie z Wykonawcą robót i odbioru ostatecznego. W ramach tych czynności Wykonawca zobowiązuje się do:

a/ stwierdzenia gotowości do odbioru

b/ zorganizowania odbioru i przekazania zadania lub poszczególnych jego etapów
c/ udziału w ostatecznym odbiorze po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą robót.

- 9) uczestniczenie w dochodzeniu oraz egzekwowaniu od Wykonawców należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych.

§5

1. Wykonawca pełniąc czynności nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W ramach tych czynności Wykonawca nie może podpisywać umów i zaciągać żadnych zobowiązań finansowych wobec uczestników procesu inwestycyjnego realizującego zadanie.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
3. Naprawianie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.

§6

Strony ustalają, że do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udział w komisjach w sprawie stanu zaawansowania robót budowlanych w przypadkach odstąpienia od umów o wykonanie robót;
- 2) zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego;
- 3) ewentualna zmiana lub aktualizacja projektu uzasadniona obowiązującymi przepisami.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy strony ustalają następująco:

kwota netto: 3.000,00zł

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

podatek VAT: 690,00zł

(słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)

kwota brutto: 3.690,00zł

(słownie: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100),

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
3. Rozliczenie zostanie dokonane po zakończeniu realizacji zadania.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
- c) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- d) w przypadku gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

§10

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§11

Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks Cywilny.

§13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach- 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

Wójt Gminy Konopiska

mgr inż. Jerzy Żurek

Gmina Konopiska

42-274 Konopiska

ul. Lipowa 5

tel. 0-34/328 20 57, fax 0-34/328 20 35

Zastępca Skarbnika
Gminy Konopiska

mgr inż. Magdalena Purgal

WYKONAWCA:

PROJEKTOWANIE I NADZORY
inż. Jarosław Stapor
ul. Sosnowa 31
42-290 BŁACHOWNIA
NIP 949-005-95-53, IDS 150684551
tel. 34 326 80 40

RADCA PRAWNY

Wiesława Rodak
nr wpisu OP-C-2/84

Kierownik Referatu
Gospodarki i Rozwoju

mgr inż. Kinga Zygier