

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

### Umowa

W dniu ...17.08.2016.....r. w Konopiskach pomiędzy **Gminą Konopiska**, ul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska, NIP 573-27-92-374, reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy Konopiska – mgr inż. Jerzego Żurka  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a  
firmą **Projektowanie i Nadzory, Jarosław Stapor**, ul. Sosnowa 31, 42-290 Blachownia, NIP 949-005-95-53, reprezentowaną przez:  
Właściciela – Jarosława Stapor  
zwaną dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa następującej treści:

#### §1

Przedmiotem umowy jest usługa pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego dla operacji pn.: „**Przebudowa drogi gminnej ul. Różanej w Konopiskach**” współfinansowanej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

#### §2

Termin wykonania zamówienia:  
- rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy  
- zakończenie – do dnia 15.11.2016r.

#### §3

Wykonawca oświadcza, że będzie pełnić funkcje inspektora nadzoru i posiada uprawnienia budowlane nr UAN-VIII/83861/87/87 do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budów i robót w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia.

#### §4

W ramach pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem budowlanym.
- 2) przekazanie Wykonawcy terenu budowy.
- 3) prowadzenie kontroli dotyczącej sprawdzania jakości i poprawności wykonywanych robót i zastosowanych materiałów (zgodnie z aktualnymi atestami, normami).

*GA*

- 4) stałe uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.
- 5) informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszystkich sprawach i problemach związanych z realizacją inwestycji.
- 6) sprawdzanie kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów powykonawczych, różnicowych przedkładanych przez Wykonawcę.
- 7) sprawdzanie faktur Wykonawcy oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót inwestycji.
- 8) udział w czynnościach odbioru końcowego inwestycji lub jej części określonej w umowie z Wykonawcą robót i odbioru ostatecznego. W ramach tych czynności Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a/ stwierdzenia gotowości do odbioru
  - b/ zorganizowania odbioru i przekazania zadania lub poszczególnych jego etapów
  - c/ udziału w ostatecznym odbiorze po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą robót.
- 9) uczestniczenie w dochodzeniu oraz egzekwowaniu od Wykonawców należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych.

#### §5

1. Wykonawca pełniąc czynności nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego. W ramach tych czynności Wykonawca nie może podpisywać umów i zaciągać żadnych zobowiązań finansowych wobec uczestników procesu inwestycyjnego realizujących zadanie.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
3. Naprawianie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.

#### §6

Strony ustalają, że do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udział w komisjach w sprawie stanu zaawansowania robót budowlanych w przypadkach odstąpienia od umów o wykonanie robót;
- 2) zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego;
- 3) ewentualna zmiana lub aktualizacja projektu uzasadniona obowiązującymi przepisami.

#### § 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy strony ustalają następująco:

kwota netto: 2.439,02zł

(słownie: dwa tysiące złotych czterysta trzydzieści dziewięć złotych 02/100)

podatek VAT: 560,98,00zł

(słownie: pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100)

kwota brutto: 3.000,00zł

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100),

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
3. Rozliczenie zostanie dokonane po zakończeniu realizacji zadania.

#### §8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia

GA

wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,

c) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

d) w przypadku gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### §9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

### §10

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

### §11

Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

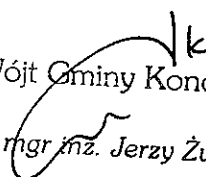
### §12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks Cywilny.

### §13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach- 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

  
Wójt Gminy Konopiska  
mgr inż. Jerzy Żurek

WYKONAWCA:

PROJEKTOWANIE I NADZORY  
inż. Jarosław Stapor  
ul. Sosnowa 31  
42-290 BLACHOWNIA  
NIP 949-005-95-53, REG 150684551  
tel. 34 326 80/40

Gmina Konopiska

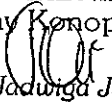
42-274 Konopiska

ul. Lipowa 5

tel. 0-34/328 20 57, fax 328 20 35

SKARBNIK


Gminy Konopiska

  
mgr Jadwiga Janik

Radca Prawny

  
Rafał Janusiak  
OP-O-471/96

Kierownik Referatu  
Gospodarki i Rozwoju

  
mgr inż. Kinga Zygiel