



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie. Pozytywna energia

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



UMOWA

zawarta w dniu 04.03.2016r. w Konopiskach

pomiędzy **Gminą Konopiska** z siedzibą w Konopiskach ul. Lipowa 5,

reprezentowaną przez Jerzego Żurka - Wójta Gminy Konopiska z upoważnienia, którego działa
Zastępca Wójta – Zofia Kuśmierska

zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

BEST CONSULTING PLUS SP. Z O.O. z siedzibą 41-946 Piekary Śląskie ul. Roździeńskiego 2,

reprezentowaną przez Justynę Jasionek – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty i została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania weryfikację dokumentacji technicznej dla projektu pt. **Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Konopiskach (Szkoła Podstawowa wraz z salą gimnastyczną i łącznikiem)** przewidzianego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, Poddziałanie 4.3.2 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – RIT Subregionu Północnego.

100i

M



2. W ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w ust 1 Wykonawca zobowiązuje się do:

- weryfikacja dokumentacji w zakresie instalacji fotowoltaicznej (sprawdzenie prawidłowości doboru mocy instalacji, sprawdzenie rozwiązań po stronie AC i DC, weryfikacja zaproponowanego układu pod kątem optymalnej pracy na budynku, weryfikacja kosztorysu w tym zakresie),
- sprawdzenie dokumentacji technicznej i zaproponowanych działań termomodernizacyjnych z aktualnymi warunkami technicznymi oraz z obowiązującymi normami i przepisami prawa,
- sprawdzenie dokumentacji technicznej pod kątem poprawności oszacowania bilansu cieplnego budynku wg aktualnych norm i rozporządzeń w tym zakresie,
- sprawdzenie dokumentacji technicznej pod kątem poprawności oszacowania bilansu energii oświetlenia budynku wg aktualnych norm i rozporządzeń w tym zakresie,
- sprawdzenie kosztorysów inwestorskich pod kątem cen, zakresu przedmiarów, itp.
- opracowanie technicznych załączników do studium wykonalności dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (nabór nr RPSL.04.03.02-IZ.01-24-046/16)
- weryfikacja dokumentacji pod kątem spełnienia warunków udziału w konkursie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (nabór nr RPSL.04.03.02-IZ.01-24-046/16).

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zaleceniami zawartymi w dokumencie „Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020” oraz wytycznymi do procedury konkursowej (nabór nr: RPSL.04.03.02-IZ.01-24-046/16).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **15 marca 2016r.** Przez termin realizacji zamówienia należy rozumieć datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek ustosunkowania się do uwag i poprawek oraz uwzględnienia ich w opracowanym przedmiocie zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego jednak nie później, niż do dnia upływu terminu określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do należytego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, dbając o interes Zamawiającego.

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.



2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości.
3. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie pracy będącej przedmiotem niniejszej umowy ustala się jako wartość umowną w wysokości:

19 995,00 złotych netto

(słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100)

+ należny podatek VAT w wysokości 23%, co daje kwotę

24 593,85 złotych brutto

(słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt trzy złote 85/100)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest prawidłowo wystawiona faktura płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, na konto na niej wskazane.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę prac, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 w terminie określonym w niniejszej umowie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku przerwania prac na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie protokołu zaawansowania prac.
4. W przypadku stwierdzenia błędów w dokumentacji przygotowanej przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

100
N



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie. Pozytywna energia

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



W przypadku nie usunięcia błędów we wskazanym terminie Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela dwuletniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
3. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 10

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r., Nr 90, poz. 631 z późn.zm.) obciążają Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY:

SKARBNIK
Gminy Konopiska

mgr Jadwiga Janik

Z upoważnienia Wójta
Z-ca Wójta Gminy Konopiska

mgr inż. Zofia Kuśmierska

Gmina Konopiska
42-274 Konopiska
ul. Lipowa 5
tel. 0-34/328 20 57, fax 328 20 35

WYKONAWCA:

Justyna Jasionek
PROKURENT

BEST CONSULTING PLUS SP. Z O.
41-946 Piekary Śląskie, ul. Roździeńskiego
NIP 644-350-24-94, REGON 24315046
tel. 881700003, fax. 324943312
www.opti.pl, www.best4b.pl
mail: info@opti.pl biuro@best4b.pl

RADCA PRAWNY

mgr Wiesława Rodak
ul. Wolska 5P/C-2/84