

zawarta w dniu 18.01.2016r. w Konopiskach, pomiędzy Gminą Konopiska, reprezentowaną przez Wójta Gminy – mgr inż. Jerzego Żurka jako Zamawiającym a mgr. Stefanem Zaleskim zamieszkałym: 42-207 Częstochowa, Aleja Pokoju 6 m 35a, zwanym dalej w umowie Wykonawcą.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca podejmuje się opracowywania:
 - 1) **projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**, w rozumieniu art. 4 ust.2 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) **opinii urbanistycznych**
2. Przy wykonaniu zadania określonego w ust. 1 pkt 1 i 2 zostaną wykorzystane materiały dostarczone przez Zamawiającego.
3. Przedmiot umowy Wykonawca będzie realizował na podstawie odrębnych zleceń.

§ 2

Określa się termin realizacji zlecenia, tj. przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu projektu decyzji - wydrukowanego w liczbie egzemplarzy niezbędnej do uzgodnień - lub końcowej opinii urbanistycznej na 7 dni od daty przyjęcia zlecenia lub pierwszy kolejny dzień roboczy jeżeli 7. dzień wypada w dniu wolnym od pracy.

§ 3

1. Określa się ceny jednostkowe brutto za wykonanie przedmiotu umowy:
 - 1) za opracowanie projektu decyzji o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 150,- zł
 - 2) za opracowanie projektu decyzji przenoszącej – 50,- zł,
 - 3) za opracowanie projektu decyzji zmieniającej bez załączników – 50,- zł,
 - 4) za opracowanie projektu decyzji zmieniającej z załącznikami – 100,- zł,
 - 5) za opracowanie sprostowania decyzji – 50,-zł
 - 6) za opracowanie opinii urbanistycznej niewymagającej opracowania załączników – 50,- zł
 - 7) za opracowanie opinii urbanistycznej z załącznikami – 100,- zł,
 - 8) za opracowania niestandardowe (np. opinie do opracowań zewnętrznych, informacje dla GUS itp.) – cena uzgadniana indywidualnie, lecz nie więcej niż 300,-zł
2. Szacunkowe wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi brutto 7 000,- zł.

§ 4

1. W wypadku niedotrzymania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, terminów określonych w ust.1 z wynagrodzenia należnego Wykonawcy potrącone zostaną kary umowne w wysokości 0,1 % ceny jednostkowej o której mowa w §3 ust 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W wypadku wystąpienia niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających dotrzymanie terminów określonych ust. 1 powiadomi on o tym natychmiast Zamawiającego w celu uzgodnienia nowego terminu.

§ 5

Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2016r.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o dzieło.

§ 8

Spory, jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

Wójt Gminy Konopiska
[Signature]
mgr inż. Jerzy Żurek

Gmina Konopiska
42-274 Konopiska
ul. Lipowa 5
tel. 0-34/328 20 57, fax 328 20 35

SKARBNIK
Gminy Konopiska
[Signature]
mgr Jadwiga Janik

RADCA PRAWNY
[Signature]
mgr Wiesława Rodak
nr wpisu OP-C-2/84

WYKONAWCA

[Signature]
MGR STEFAN ZALESKI
URBANISTA
UPR. NR 998/89