**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNY I LEŚNY OSÓB FIZYCZNYCH ORAZ OSÓB PRAWNYCH, JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I SPÓŁEK NIE MAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ**

**NA ROK 2020**

**Osoby prawne**

1. Deklaracja podatku od nieruchomości **DN-1 plus załączniki ZDN-1, ZDN-2** <https://www.podatki.gov.pl/media/5026/dn1-01-23.pdf>
2. Deklaracja podatku rolnego **DR-1 plus załączniki ZDR-1, ZDR-2**

<https://www.podatki.gov.pl/media/5027/dr1-01-18.pdf>

1. Deklaracja podatku leśnego **DL-1 plus załączniki ZDL-1, ZDL-2**

<https://www.podatki.gov.pl/media/5045/dl1-01-13.pdf>

**Osoby fizyczne**

1. Informacja podatkowa w sprawie podatku od nieruchomości osób fizycznych **IN-1 plus załączniki ZIN-1, ZIN-2, ZIN-3**

<https://www.podatki.gov.pl/media/5028/in1-01-23.pdf>

1. Informacja podatkowa w sprawie podatku rolnego osób fizycznych **IR-1 plus załączniki ZIR-1, ZIR-2, ZIR-3**

<https://www.podatki.gov.pl/media/5029/ir1-01-18.pdf>

1. Informacja podatkowa w sprawie podatku leśnego osób fizycznych **IL-1 plus załączniki ZIL-1, ZIL-2, ZIL-3.**

<https://www.podatki.gov.pl/media/5046/il1-01-14.pdf>

1. Uchwała w sprawie ustalenia podatków i opłat lokalnych na 2020 r.

[**http://www.bip.konopiska.akcessnet.net/upload/plik,20191115102248,132.pdf**](http://www.bip.konopiska.akcessnet.net/upload/plik,20191115102248,132.pdf)

1. Numer konta bankowego, na który należy wpłacać należne podatki

**40 8273 0006 2001 0000 0172 0001**

**Podatek od nieruchomości - osoby prawne**

Deklarację na podatek od nieruchomości składa się – w terminie do dnia 31 stycznia na dany rok podatkowy lub w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY PRAWNE:**

- w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

**Podatek od nieruchomości - osoby fizyczne:**

Podatnicy są zobowiązani do złożenia Informacji Podatkowej w tutejszym Urzędzie w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY FIZYCZNE:**

* I rata - 15 marca danego roku podatkowego,
* II rata - 15 maja danego roku podatkowego,
* III rata - 15 września danego roku podatkowego,
* IV rata - 15 listopada danego roku podatkowego,
* lub w ciągu 14 dni od otrzymania decyzji.

**Podatek rolny - osoby prawne i osoby fizyczne**

Stawa podatku rolnego została przyjęta zgodnie z obwieszczeniem GUS z dnia 18 października 2019r. jako podstawa do obliczenia na 2020 r. w kwocie **58,46**  zł za 1 dt (1decytona = 1 kwintal). Stawka za 2,5 kwintala wynosi **146,15 zł.** (2,5 q x 58,46 zł = 146,15 zł).

Deklarację na podatek rolny osób prawnych składa się – w terminie do dnia 15 stycznia na dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY FIZYCZNE I OSOBY PRAWNE:**

* do 15 marca każdego roku podatkowego,
* do 15 maja każdego roku podatkowego,
* do 15 września każdego roku podatkowego,
* do 15 listopada każdego roku podatkowego.

**Podatek leśny - osoby prawne i osoby fizyczne**

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2019 r. ogłasza, że średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2019 r. wynosi **194,24 zł za 1 m³. Przyjmując powyższą cenę sprzedaży drewna do naliczania podatku leśnego na rok 2020 stawka wyniesie w przeliczeniu 42,7328 zł tj. za 1 ha lasu.**

**194,24 m³ x przelicznik 0,220 = 42,7328 zł**

**50% stawki = 21,3664 zł – parki i rezerwaty**

Deklarację na podatek leśny składa się - w terminie do dnia 15 stycznia na dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY PRAWNE:**

- w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 każdego miesiąca.

**TERMINY PŁATNOŚCI OSOBY FIZYCZNE:**

* do 15 marca każdego roku podatkowego,
* do 15 maja każdego roku podatkowego,
* do 15 września każdego roku podatkowego,
* do 15 listopada każdego roku podatkowego.

**Informujemy, iż z dniem 1 stycznia 2016 roku weszły w życie zmiany w podatkach i opłatach lokalnych. Wprowadza je uchwalona dnia 25.06.2015 roku przez Sejm RP nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1045).**

**Najważniejsze zmiany to:**

**1. Jednorazowa płatność podatków** od nieruchomości, rolnego i leśnego w terminie płatności pierwszej raty tj. 15 marca, jeśli roczna kwota podatku nie przekracza kwoty **100 zł**.

**2. Podatek nie będzie pobierany** - nie będą wydawane i doręczane podatnikom (osobom fizycznym) decyzje ustalające wysokość zobowiązań podatkowych, jeśli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby określonych, na dzień 1 stycznia danego roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru (aktualnie jest to kwota 8,50 zł).

- stawki podatków zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Konopiskach dostępne w załączniku **BIP**