|  |
| --- |
| **Numer identyfikator Podatkowy (NIP) / nr PESEL** **……………………………………………………….**  |

 Załącznik nr 1

 do Uchwały Nr 97/XVI/2015

 Rady Gminy w Konopiskach z dnia 01.12.2015r.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
|   | **1. na rok**……………………………… |

  |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) |
| **Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| **Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania. |
| **Miejsce składania:** Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**  |
|  | 2. WÓJT GMINY KONOPISKAul. Lipowa 5, 42-274 Konopiska |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną |
| **B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE** |
|  | **3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę):**** 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej** **3a/ Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwie)**1. – właściciel, użytkownik, użytkownik wieczysty lub posiadacz
2. – współwłaściciel, współużytkownik, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz
 |
|  | 4.Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego\* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\* |
|  | 5. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki, data urodzenia \*\* |
| 6. Numer Identyfikacji Podatkowej NIP \*/ PESEL\*\*  |
|  | 7. Numer wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym | 8. PKD – symbol rodzaju podstawowej działalności |
| **B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*** |
|  | 9. Kraj | 10.Województwo | 11. Powiat |
|  | 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta |

|  |
| --- |
| **B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)** |
|  | 18. Kraj | 19.Województwo | 20. Powiat |
|  | 21. Gmina | 22. Ulica | 23. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 24. Miejscowość | 25. Kod pocztowy | 26. Poczta |

|  |
| --- |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** |
|  | **27. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)** ** 1. deklaracja roczna  2. korekta deklaracji rocznej**  **za m-sc …….…. rok….**  |
| **D. PRZEDMIOTY OPODATKOWANIA ZA WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH**  |
|  | **Wyszczególnienie** | **Podstawa opodatkowania****w m²(ha) z dokładnością** **do 1 m²** | **Stawka podatku****w zł, gr** | **Kwota podatku****w zł, gr** |
| **D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**  |
|  | **1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków-** od 1m² powierzchni | 28.......................... m2 | 29...................... | 30........................ |
|  | **2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych-** od 1 ha powierzchni | 31.……................. ha | 32...................... | 33....................... |
|  | **3, pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** – od 1 m² powierzchni | 34.......................... m² | 35...................... | 36....................... |
|  | **4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego -** od 1 m² powierzchni | 37...........................m2 | 38...................... | 39........................ |
| **D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**  Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |
|  | 1. **mieszkalnych ogółem** - od 1 m² powierzchni użytkowej
 | 40........................ m2 | 41....................... | 42....................... |
|  | 1. **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -** od 1 m² powierzchni użytkowej
 | 43........................ m2 | 44...................... | 45........................ |
|  | 1. **zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym** - od 1 m² powierzchni użytkowej
 | 46...…................. m2 | 47..…................ | 48....................... |
|  | 1. **związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych** w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **od 1 m² powierzchni użytkowej**
 | 49..........................m2 | 50....................... | 51....................... |
|  | 1. **pozostałych,** w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **- od 1 m² powierzchni użytkowej**
 | 52.…......................m² | 53.……….......... | 54....................... |
| **D 3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚĆI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** |
|  |  **1.budowle** - **od wartości budowli w zł**(wartość o której mowa w art.4 ust.1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych )a/ w tym od budowli służących do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych | 55.…………………….zł............................zł | 56.……………….................... | 57.…………………....................... |
|  |  **Kwota podatku do zapłaty - suma kwot podatku z kolumny ,,D”:****(po zaokrągleniu do pełnych złotych )**Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2015r. poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych | 58.…………... zł |

|  |
| --- |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH** |
|  |  59. **INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH** (podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Przedmiot zwolnienia | Położenie (adres) | Nr działki | Powierzchnia gruntu | Podstawa prawna zwolnienia |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **RAZEM** | - | - | - |  | - |
|  |

 |

|  |
| --- |
| **G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ \*DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI** **(\* Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)** |
|  | 60. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację | 61.Telefon,fax (nie obowiązkowe) |
|  | 62. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok) | 63. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|  | 64. Uwagi organu podatkowego  |
| 65. Wysokość podatku od nieruchomości po zmianach |
|  | 66. Data wpływu (dzień-miesiąc-rok) | 67. Podpis przyjmującego formularz |

**\*) Pouczenie:**

* Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
* W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
* W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 58 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do **wystawienia tytułu wykonawczego,** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).
* Powierzchnia budynków lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynków w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię pomija się
* Numer Rachunku Bankowego: 40 8273 0006 2001 0000 0172 0001 Bank Spółdzielczy w Konopiskach
* Formularz deklaracji wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy w Konopiskach