

**UCHWAŁA NR 44/X/2015
RADY GMINY KONOPISKA**

z dnia 21 kwietnia 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Konopiska nr 300/XXXII/06 r. z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Aleksandria-Osiedle”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2015 r., poz. 199),

po stwierdzeniu braku sprzeczności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska,

oraz przyjmując do wiadomości:

- a) brak uwag do planu,
- b) brak zobowiązań gminy w przedmiocie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy wynikających z uchwalenia zmiany planu,

Rada Gminy Konopiska uchwala, co następuje:

§ 1. Zmiana dotyczy uchwały nr 300/XXXII/06 r. Rady Gminy Konopiska z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego “Aleksandria-Osiedle”

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1 sporządzony na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1 000.

§ 3. Jeżeli z treści przepisu nie wynika inaczej, użyte w dalszych przepisach określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z roku 2015 poz.199)
- 2) uchwała, bez numeru – niniejsza uchwała Rady Gminy Konopiska
- 3) plan – ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 300/XXXII/06 z dnia 30 sierpnia 2006 r.
- 4) rysunek planu – rysunek na mapie w skali 1 : 1 000, stanowiący załącznik do uchwały Rady Gminy Konopiska nr 300/XXXII/06 z dnia 30 sierpnia 2006 r.

§ 4. 1. W treści uchwały nr 300/XXXII/06 z dnia 30 sierpnia 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie “§ 1. Plan obejmuje teren w miejscowości Aleksandria Druga, w granicach określonych na załączniku nr 1 do uchwały”.
- 2) w § 2 w ust. 2 skreśla się pkt. 4;
 - 2. Rysunek planu otrzymuje postać zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

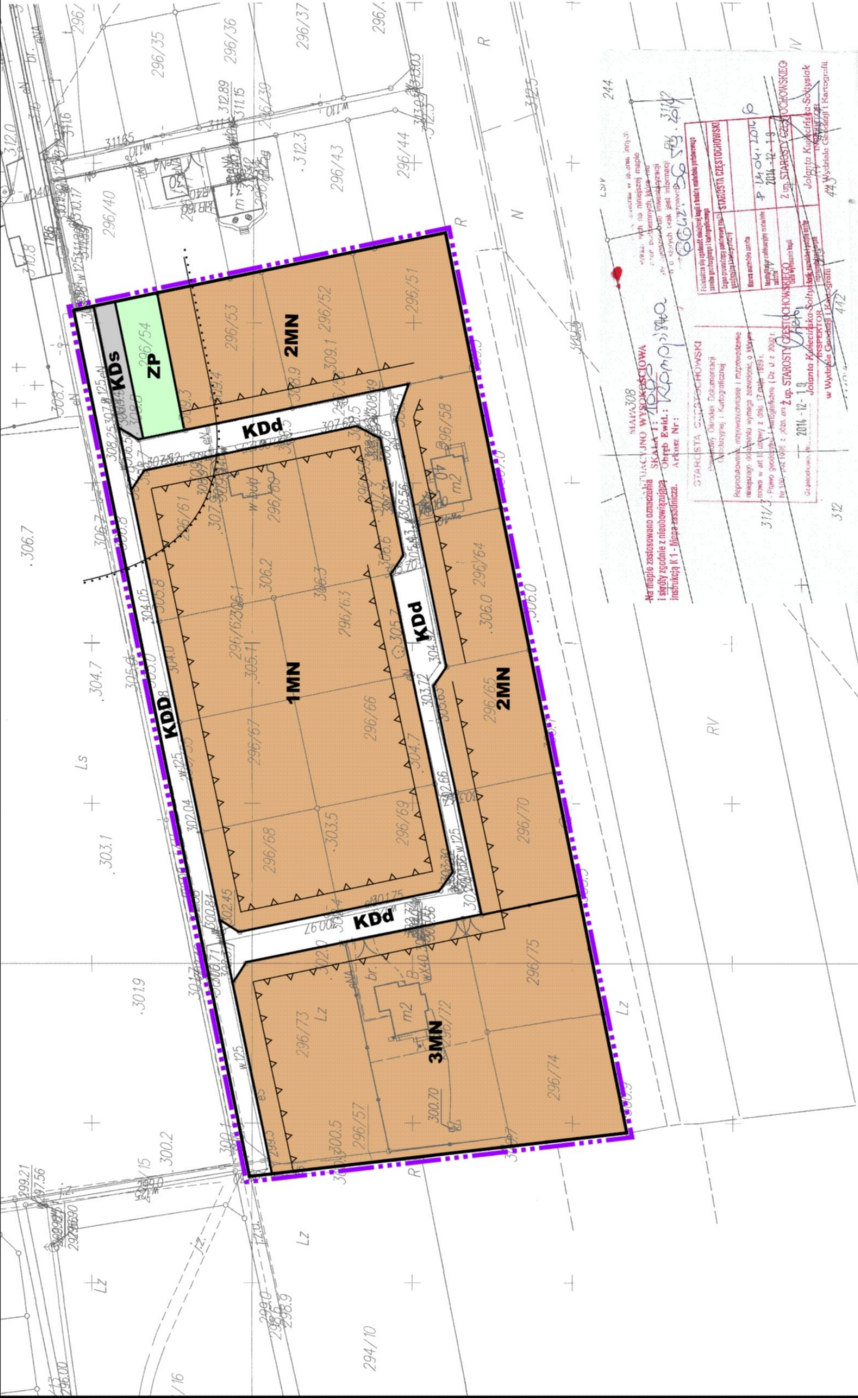
§ 5. Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy ustala się stawkę jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% -

§ 6. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 7. Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określone niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Konopiska

Edward Baldyga



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GM. KONOPISKA
SKALA 1 : 20 000



ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY GMINY KONOPISKA
Z DNIA 20 SIERPNIA 2006 r.)

GMINA KONOPISKA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "ALEKSANDRIA- OSIEDLE"

RYСУNEK PLANU Skala 1 : 1 000



OZNACZENIA:

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY 50m od cmentarza
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY OD DROG I DOJAZDÓW
 - PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU:
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 Tereny komunikacji i obsługi komunikacji (KDD - droga publiczna-dojazdowa, KDA - dojazdy)
 Tereny obsługi komunikacji - parkingi
 Tereny zieleni urządzonej

WYKAZ WSKAZÓW

Wskazy w tym planie oznaczają:

1. Wskazy na granicę zabudowy 50m od cmentarza.

2. Wskazy na granicę zabudowy od dróg i dojazdów.

3. Wskazy na granicę terenu objętego planem.

4. Wskazy na granicę działki.

5. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

6. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

7. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

8. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

9. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

10. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

11. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

12. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

13. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

14. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

15. Wskazy na granicę działki (z wyjątkiem granic działki w całości objętej planem).

Uzasadnienie

Zmiana planu ma charakter formalny – podejmowana jest w celu doprowadzenia do zgodności rysunku planu z zaistniałymi podziałami geodezyjnymi, bez zmiany merytorycznych ustaleń uchwały.